

Projekt

**UCHWAŁA  
RADY POWIATU BRZESKIEGO**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu stanowiącego własność Powiatu Brzeskiego**

Na podstawie art. 11 ust. 2, art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.<sup>1)</sup>) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowym najemcą w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego - pomieszczenia biurowego nr 055 o pow. 10,14 m<sup>2</sup>, stanowiącego własność Powiatu Brzeskiego, położonego na parterze w budynku przy ulicy Kardynała Wyszyńskiego 23 w Brzegu, znajdującego się na działce nr 829/5 o pow. 1,2730 ha, obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą nr OP1B/00007339/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Brzeskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNIZACY ZARZĄDU

  
Jacek Monkiewicz

  
RADA POWIATU

<sup>1)</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029.

## UZASADNIENIE

### do uchwały Rady Powiatu Brzeskiego w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu stanowiącego własność Powiatu Brzeskiego

Zgodnie z § 15 ust. 3 umowy o bankową obsługę budżetu Powiatu Brzeskiego Powiat Brzeski jest obowiązany do wynajęcia Bankowi Spółdzielczemu Grodków-Łosiów z siedzibą w Grodkowie pomieszczenia na kompleksową kasową obsługę interesantów Starostwa Powiatowego w Brzegu. Kolejna umowa najmu zostanie zawarta na dotychczasowych warunkach. Umowa zostanie zawarta do czasu zakończenia umowy o bankową obsługę budżetu Powiatu Brzeskiego.

Dotychczasowa opłata miesięczna za najem wynosi 1050,84 zł brutto. Opłata będzie podlegać corocznej waloryzacji.

Uchwała nie stanowi aktu prawa miejscowego.

Naczelnik Wydziału  
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami  
*Małgorzata Wiecheć*

SKARBNIK  
*Subina Nowak*